

Paris La Défense attribue à ILEX la mission de maîtrise d'œuvre urbaine sur le secteur Bords de Seine au sein de la ZAC Seine Arche à Nanterre.

A l'issue de la consultation, le groupement porté par ILEX a remporté le marché de maîtrise d'œuvre urbaine lancé par Paris La Défense. D'une durée de 8 années, ce nouvel accord-cadre a pour objectif d'achever la partie Ouest de la ZAC Seine Arche.



Le projet d'aménagement de la ZAC Seine Arche a été initié avec la volonté de réparer les coupures urbaines générées par les infrastructures de transports (voies ferrées, autoroutes), permettant d'ouvrir les quartiers, de créer de nouvelles liaisons, d'accentuer le caractère paysager et de prolonger l'axe historique en direction de la Seine. Aujourd'hui, avec la désignation du maître d'œuvre qui interviendra sur le secteur, le projet entre dans sa phase de réalisation. L'agence lyonnaise de paysagistes et d'urbanistes ILEX, qui pilote la conception et la mise en œuvre du projet, accompagnée par l'agence Sathy, va concrétiser la vision d'un urbanisme visant à développer la place de la nature et le confort urbain.

Trois secteurs sont concernés par ces travaux d'aménagement

Avenue de la République, une nouvelle façade urbaine sera composée. Une place compatible avec l'arrivée future du tramway T1, fonctionnera comme une porte d'entrée du campus de l'Université Paris Nanterre. Les futurs aménagements prévoient une mixité des usages, avec des logements, dont une résidence universitaire gérée par le Crous, des locaux d'activités et des commerces. Tout cela sera compatible avec la possibilité pour l'Université de Paris Nanterre de réaliser de nouveaux bâtiments. Les espaces publics seront repensés de manière à améliorer la liaison vers le Petit Nanterre, développer la végétalisation et les circulations douces. Dans le quartier Anatole France, Paris La Défense va réaménager les espaces publics et reconfigurer le cœur d'îlot.

Du côté des Terrasses, les aménagements répondent à trois objectifs : renforcer la biodiversité au moyen d'une coulée verte, améliorer l'accessibilité grâce à une liaison piétonne et cyclable qui traversera le quartier vers la Seine (voie verte, passerelle, rampe piétonne), et, enfin, devenir un lieu d'accueil pour les activités associatives, qu'il s'agisse de cirque, d'agriculture urbaine ou d'événements culturels.



Enfin, **aux abords de l'échangeur**, des connexions vont être créées pour une meilleure intégration urbaine aux quartiers environnants et à l'axe Seine. Le parc du Chemin de l'Île sera étendu et la réalisation de nouveaux logements sera étudiée.

A propos d'ILEX

ILEX est une agence d'architectes paysagistes et d'urbanistes regroupant une trentaine de concepteurs urbains. Exerçant depuis Lyon, l'agence développe, sur toute la France et à l'étranger, des projets urbains et d'espaces publics en sites denses, de grands parcs, et d'aménagement de la mobilité. ILEX milite pour un urbanisme d'ambiances, faisant la part belle au végétal et au confort urbain. C'est par cette entrée du paysage et des usages que l'agence conduit des opérations urbaines d'envergure à Lyon (ZAC Bron Parilly, La Saulaie Oullins), Marseille (Les Fabriques Euroméditerranée), Bordeaux (Bègles Euratlantique) ou Grenoble (Portes du Vercors).

Le groupement

ILEX paysage + urbanisme, mandataire
SATHY, co-traitant
INGEROP, cotraitant

AEU, cotraitant
ZEFECO, cotraitant
ALPHAVILLE, cotraitant
ON, cotraitant

Paysagiste concepteur et urbaniste
Urbanisme et Architecture
Travaux, VRD et Génie civil, Ouvrages d'art, passerelles, tunnels ou contexte autoroutier
Ecologie
Développement durable et environnement
Programmation urbaine
Éclairage et conception lumière

PARIS LA DÉFENSE C'EST :

- Paris La Défense classé **4^e** quartier d'affaires au monde, selon le baromètre d'attractivité des quartiers d'affaires EY-ULI 2020
- **180 000** salariés
- **42 000** habitants
- **45 000** étudiants
- **3,7 M** de m² de bureaux dans plus de 125 immeubles dont **40 000 m²** d'espaces de coworking
- **500 entreprises** dont 41% d'origine étrangère, et 15 entreprises du Fortune 500
- Un territoire de 564 ha dont **31 ha d'espace piéton** avec 73 œuvres d'art de renom.

CONTACTS PRESSE

Agence Treize Cent Treize
Service de presse

Aurélié CARON
Nolwenn CHAMPAULT
Alain N'DONG

T +33 (0)1 53 17 97 13
Presse_ParisLaDefense@treizecenttreize.fr