

ESPACES PUBLICS

Paris La Défense dévoile le nouveau visage de La Rose de Cherbourg

Dans le cadre de sa transformation progressive en pôle de vie végétalisé, Paris La Défense a dévoilé ce mercredi la toute nouvelle Rose de Cherbourg, l'ancien échangeur routier reliant le pôle d'affaires historique au centre-ville de Puteaux. Une grande place où se retrouver, une promenade suspendue, 1,5 hectare d'espaces plantés, des aires de jeux et de loisirs urbains... au centre d'un quartier accueillant désormais logements étudiants, bureaux et prochainement des commerces, La Rose de Cherbourg achève sa métamorphose pour devenir une destination active, trait d'union ouvert sur les quartiers voisins !



De gauche à droite : Andreu Arriola et Carmen Fiol, architectes, Pierre Buisson, directeur associé de l'agence AME, Georges Siffredi, président du département des Hauts-de-Seine et de Paris La Défense, Joëlle Ceccaldi-Raynaud, maire de Puteaux, Pascal Gauci, secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine, Vincent Franchi et Xabi Elizagoyen, conseillers départementaux. © Benedite Topuz / Paris La Défense

Le 27 septembre 2023, **Pascal Gauci**, secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine, **Georges Siffredi**, président du département des Hauts-de-Seine et de Paris La Défense et **Pierre-Yves Guice**, directeur général de Paris La Défense ont inauguré la toute nouvelle Rose de Cherbourg. La cérémonie s'est tenue en présence de **Joëlle Ceccaldi-Raynaud**, maire de Puteaux et de **Pierre Buisson**, directeur associé de l'agence AME, maître d'œuvre des espaces publics.

La transformation de La Rose de Cherbourg est un des projets-phares du territoire et une opération emblématique du nouvel urbanisme de

Paris La Défense qui vise à reconquérir un site initialement très marqué par les infrastructures de transports des années 60/70. **L'aménagement des nouveaux espaces publics, dont les travaux ont débuté en 2020, a nécessité un investissement de 30 millions d'euros.** Auparavant lieu de rupture entre le cœur du quartier historique et la ville de Puteaux, l'ancien anneau routier de la Rose de Cherbourg a fait l'objet d'une totale reconversion d'usage. Il propose désormais une toute autre fonction, issue d'une réflexion engagée dix ans plus tôt entre l'établissement public, la ville de Puteaux et les riverains. La Rose de Cherbourg s'est en effet muée en un quartier vivant et familial. L'avenue du Général de Gaulle s'ouvre désormais sur une grande place centrale, qui sera agrémentée de commerces. Une balade suspendue de 500 mètres surplombe le cœur du lieu, qui à terme sera ornée de nombreux arbres.

« Hier excentrée, La Rose de Cherbourg se positionne aujourd'hui comme une destination pour tous les usagers de Paris La Défense. La reconversion de l'anneau routier est le point de départ d'une métamorphose complète de ce quartier. La livraison au cours des dernières années de programmes immobiliers tels que la résidence YouFirst Campus Paris La Défense, l'ensemble Landscape et dernièrement, la tour HEKLA, nécessitait un aménagement ambitieux des espaces publics attenants. Ce projet, mené en concertation avec les collectivités locales et les riverains, a su tirer profit des infrastructures existantes, pour révéler une nouvelle grande place centrale, moderne, favorisant l'accessibilité. » commente **Georges Siffredi, président du département des Hauts-de-Seine et de Paris La Défense.**



Affirmant une intention paysagère laissant plus de place au végétal, les espaces plantés ont été réunis afin de former un large parc. Des aires de jeux pour enfants et un skate-park prennent ainsi place aux abords et au sein du nouveau parc de 1,4 ha.

Patience, ça pousse ! Récemment plantés, les différents sujets poursuivent leur croissance à leur rythme. L'avenir s'annonce donc encore plus verdoyant, associé à la fraîcheur des tonnelles végétalisées et à l'ombre des arbres lorsqu'ils seront arrivés à maturité.

L'éclairage dynamique de la sous-face de la promenade crée des flux d'énergie circulaire aux couleurs variables selon les saisons et la temporalité du quartier. Blanc doux et calme au quotidien, l'éclairage s'intensifie aux sorties des bureaux et les week-ends. Au cœur du projet, des grands mâts courbes spécifiquement développés pour cet espace, l'ensemble du mobilier en surface de l'anneau, converti en espace piéton, intègre de l'éclairage spécifique, accompagnant la

déambulation piétonne par un mobilier bas et discret.

Pour accompagner la profonde métamorphose de ce secteur, Paris La Défense a souhaité une programmation immobilière équilibrée. La Rose de Cherbourg affiche aujourd'hui un tout nouveau visage, avec les livraisons successives de Landscape en 2021 et d'HEKLA en décembre dernier, immeubles de bureaux durables et serviciels dotés d'architectures emblématiques.

Accompagnant l'augmentation du nombre des écoles d'enseignement supérieur à Paris La Défense, la résidence étudiante YouFirst Campus, avec ses 400 chambres, avait ouvert ses portes dès 2018. Ce nouveau programme immobilier, mixte et équilibré, dote le quartier d'une esthétique moderne, en phase avec les volontés d'urbanisme portées par Paris La Défense et ses partenaires.

Enfin, côté infrastructures de transports, les chantiers menés par la Société du Grand Paris se poursuivent. D'ici 2031, le tronçon ouest de la ligne 15 du métro desservira cinq nouvelles gares de l'ouest francilien via la future station *La Défense*, implantée au cœur de la Rose de Cherbourg.

Visuels disponibles sur ce lien : [cliquez ici](#)

LA ROSE DE CHERBOURG

- Aménageur : Paris La Défense
- Architecte et Urbaniste en AVP : Arriola et Fiol
- Maîtrise d'œuvre : AME, Lombardi, Ingérop, Les Eclaireurs et BET de Gally
- Surface : 1,5 ha d'espaces verts
- Promenade suspendue : 500 m de long
- Commerces : 1 500 m²
- Superficie totale : 7 ha

PARIS LA DÉFENSE C'EST :

- Paris La Défense classé **4^e** quartier d'affaires au monde, selon le baromètre d'attractivité des quartiers d'affaires EY-ULI 2020
- **180 000** salariés
- **50 000** habitants
- **70 000** étudiants
- **3,8 M** de m² de bureaux dans plus de 125 immeubles dont **60 000 m²** d'espaces de coworking
- **500 entreprises** dont 41% d'origine étrangère, et 1/3 des entreprises du CAC40
- Un territoire de 564 ha dont **31 ha d'espace piéton** avec plus de 50 œuvres d'art de renom.

SERVICE PRESSE PARIS LA DÉFENSE
Agence Treize Cent Treize

Aurélié CARON
Vincent ALOUR
Alain N'DONG

T +33 (0)1 53 17 97 13
Presse_ParisLaDefense@treizecenttreize.fr